

SCHEDA ANAGRAFICA CONDOMINIALE

All'Amministratore del Condominio

ROMA ____ / ____ / ____

Di seguito comunico i dati richiesti per l'anagrafe condominiale prevista dalla Legge n. 220/2012.

**COMUNICAZIONE DEI DATI PER LA COMPILAZIONE DEL
REGISTRO DI ANAGRAFE CONDOMINIALE**

Dichiarazione in attuazione degli obblighi di cui all'art. 1130, comma 1, n.6 c.c.:

**GENERALITÀ DEI TITOLARI DI DIRITTI REALI E DI DIRITTI PERSONALI DI
GODIMENTO**

Consapevole delle responsabilità civili, penali ed amministrative in caso di dichiarazioni mendaci, assumo la responsabilità di quanto sto per dichiarare ed attesto che:

DATI ANAGRAFICI:

Titolare: n. 1

Cognome e nome _____ nato il _____

A _____ (____) residente a _____

In via _____ n. _____ cod. fisc. _____

In qualità di : ☐ proprietario , ☐ comproprietario, ☐ usufruttuario, ☐ nudo proprietario, ☐ altro.

Titolare: n. 2

Cognome e nome _____ nato il _____

A _____ (____) residente a _____

In via _____ n. _____ cod. fisc. _____

In qualità di : ☐ proprietario, ☐ comproprietario, ☐ usufruttuario, ☐ nudo proprietario, ☐ altro.

Riferimento comunicazioni :

Recapito telefonico _____

Il/la sottoscritto/a autorizza l'Amministratore a trasmettere ogni comunicazione ed atto ufficiale del
condominio al seguente indirizzo: _____

oltre all'uso del seguente indirizzo E-mail _____

e/o PEC valida _____

SCHEDA ANAGRAFICA CONDOMINIALE

DATI CATASTALI: Comune di _____

1 Unità immobiliare principale identificata catastalmente al

Foglio _____ Mappale _____ sub _____ piano _____ destinata a:

☐ abitazione ☐ cantina ☐ ufficio ☐ box ☐ posto auto ☐ locale ☐ negozio

2 Unità immobiliare accessoria identificata catastalmente al

Foglio _____ Mappale _____ sub _____ piano _____ destinata a:

☐ abitazione ☐ cantina ☐ ufficio ☐ box ☐ posto auto ☐ locale ☐ negozio

DATI RELATIVI AL CONTRATTO DI LOCAZIONE / COMODATO (qualora esistente):

L'unità immobiliare principale e/o accessoria è concessa in locazione / comodato a:

COGNOME E NOME _____

CODICE FISCALE _____ tel _____

E-MAIL: _____

DATI DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DELLE PARTI COMUNI DELL'EDIFICIO:

☐ Non mi risultano circostanze da segnalare;.

☐ Segnalo le seguenti circostanze:

Ulteriori dichiarazioni; sono altresì consapevole:

➤ che l'art. 1130 c.c. impone ad ogni condomino di comunicare per iscritto ogni mutamento dei dati sopra riportati entro 60 gg dall'avvenuta variazione e che in difetto di comunicazione l'amministratore li acquisisce addebitandomene ogni costo;

➤ che a norma dell'art. 1122 c.c., il condomino che esegua opere che comportino modifica delle proprietà individuali o delle parti destinate all'uso comune deve informare preventivamente l'amministratore, che ne riferirà alla prima assemblea utile.

Autorizzo l'uso dei dati anagrafici ai soli fini amministrativi e per tutti gli adempimenti di Legge ai sensi della Legge 675/96 "sulla tutela della privacy", del D.lgs 196/2003 "Codice in materia di protezione" e del GDPR 2016/679 "Regolamento generale sulla protezione" dei dati.

Si autorizza inoltre l'amministratore a fornire i recapiti telefonici ad altri condomini in caso di problematiche urgenti.

Allegati (l'invio dei documenti di proprietà e delle visure non è obbligatorio):

Allegati:	SI	NO
Carta d'Identità	☐	☐
Tessera Sanitaria /C.F.	☐	☐
Atto di proprietà/locazione	☐	☐
Visure catastali	☐	☐

Data _____

Firma del Dichiarante
